

**PROYECTOS DE REHABILITACION ENERGETICA
RESIDENCIAL VIVIENDAS**

Marzo 2023



MaaB Arquitectura

FICHA TÉCNICA – REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA TRONPERRI 6. DURANGO.



<i>Superficie fachadas</i>	1.600 m2c
<i>Presupuesto</i>	375.000 €
<i>Proyecto Ejecución y proyecto de actividad</i>	2.013-2.014
<i>Ejecución de las obras</i>	2.014-2.015
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Tronperri 6
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	IGARAN S.L.
<i>Ayudas Concedidas</i>	G. Vasco eficiencia energética 30.000€



FICHA TÉCNICA – REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA "TORRE PANERA" Y COLEGIO.
GRUPO TOMAS ZUBIRIA YBARRA 3. BILBAO.



<i>Superficie fachadas</i>	6.000 m2c 108 viviendas+colegio
<i>Presupuesto</i>	1.400.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2.014-2.015
<i>Ejecución de las obras</i>	2.016-2.017
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Tomás Zubiria Ybarra 3
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	TEUSA Técnicas de Restauración S.A. Fachada ventilada cerámica Buchtal
<i>Ayudas Concedidas</i>	Programa PAREER-CRECE. IDAE: 332.000€ G. Vasco eficiencia energética: 30.000€





FICHA TÉCNICA – REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA LASAO 2 y 4. ELGETA.



<i>Superficie construida</i>	1.240 m2c
<i>Presupuesto</i>	250.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2.014
<i>Ejecución de las obras</i>	2.015-2.016
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Lasao kalea 2 y 4
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	Construcciones Artzamendi S.A. Fachada ventilada
<i>Ayudas Concedidas</i>	G. Vasco eficiencia energética 30.000€



FICHA TÉCNICA – REHABILITACION Fachadas y patio
Cristo 1 - Portugalete



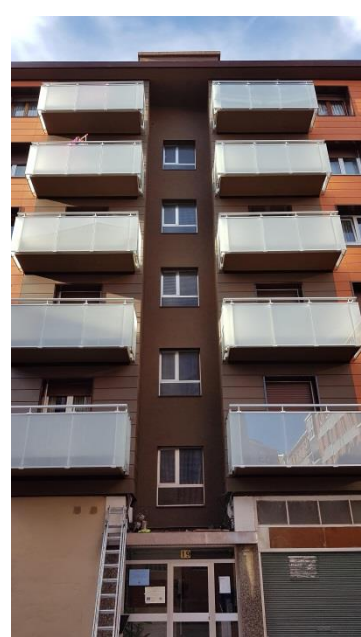
<i>Superficie fachadas</i>	950 m2c 22 viviendas+Locales	
<i>Presupuesto</i>	370.000 €	
<i>Proyecto Ejecución</i>	2017	
<i>Fin de obra</i>	2018	
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Cristo 1	
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp	
<i>Constructora</i>	TEUSA – Sate Marca STO	
<i>Ayudas Concedidas</i>	G. Vasco eficiencia energética	30.000€
	Subvenciones SURPOSA.	30.000€



FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA**
C/ Zumaia 19 - Bilbao



<i>Superficie fachadas</i>	1.100 m2c 22 viviendas+locales
<i>Presupuesto</i>	198.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2017
<i>Fin de obra</i>	2019
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Zumaia 19
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	TEUSA Técnicas de Restauración S.A. Fachada ventilada cerámica– Zephir Terreal
<i>Ayudas Concedidas</i>	G. Vasco eficiencia energética: 30.000€



FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION INTEGRAL BLOQUE
GRUPO SAN IGNACIO 8. DURANGO.**



<i>Superficie fachadas</i>	9.000 m²c 87 viviendas+locales
<i>Presupuesto</i>	2.430.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2016
<i>Ejecución de las obras</i>	2018-2020
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios San Ignacio 8A-8B-8C-8D
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	EFEUVE SISTEMA F. VENTILADA CERÁMICA BUCHTAL y PANEL COMPOSITE ARESOL- SUSTITUCION CALDERA A BIOMASA ORONA- SUSTITUCION 6 ASCENSORES SADEKOSA URBANIZACION Y TERRAZAS
<i>Ayudas Concedidas</i>	Programa PAREER II. IDAE: 522.000€ Préstamo IDAE: 1.060.000€ Ayudas a la Biomasa EVE 75.000€
<i>Premio</i>	I PREMIO EKIERAIKIN Edificios eficientes CAFGUIAL-Administradores de Fincas Gipuzkoa y Alava.



FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA**
C/ Zumalakarregi 121 - Bilbao



<i>Superficie fachadas</i>	4.000 m²c 40 viviendas+locales
<i>Presupuesto</i>	556.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2017
<i>Fin de obra</i>	2018-2019
<i>Propiedad</i>	CP Zumalakarregui 121. Bilbao.
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	Codenor – Fachada ventilada NBK
<i>Ayudas Concedidas</i>	Programa PAREER II IDAE: 210.000€



FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA**
Palankete 5 - Plentzia



<i>Superficie fachadas</i>	1.200 m²c 15 viviendas+locaes
<i>Presupuesto</i>	289.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2017
<i>Ejecución de las obras</i>	2019-2020
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Palankete 5
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	EFEUVE SL
<i>Ayudas Concedidas</i>	Programa PAREER II IDAE: 89.000€ Préstamo IDAE: 118.000€



FICHA TÉCNICA – REHABILITACION EDIFICIO RESIDENCIAL
PROYECTO EUROPEO RENOZEB
Laubideta 6. DURANGO.



Superficie fachadas **500 m2c 6 viviendas+locales**

Presupuesto **315.000 €**

Proyecto Ejecución **2018-2019**

Ejecución de las obras **2020-2021**

Propiedad **Ayto de Durango. Durango Eraikitzen.**

Arquitectos **MaaB arquitectura y urbanismo slp**

Constructora **E3D reformas Integrales**

Ayudas Concedidas **Proyecto Financiado Europa RENOZEB
 Fachadas industrializadas, prefabricadas por la
 empresa italiana FOCHI.**

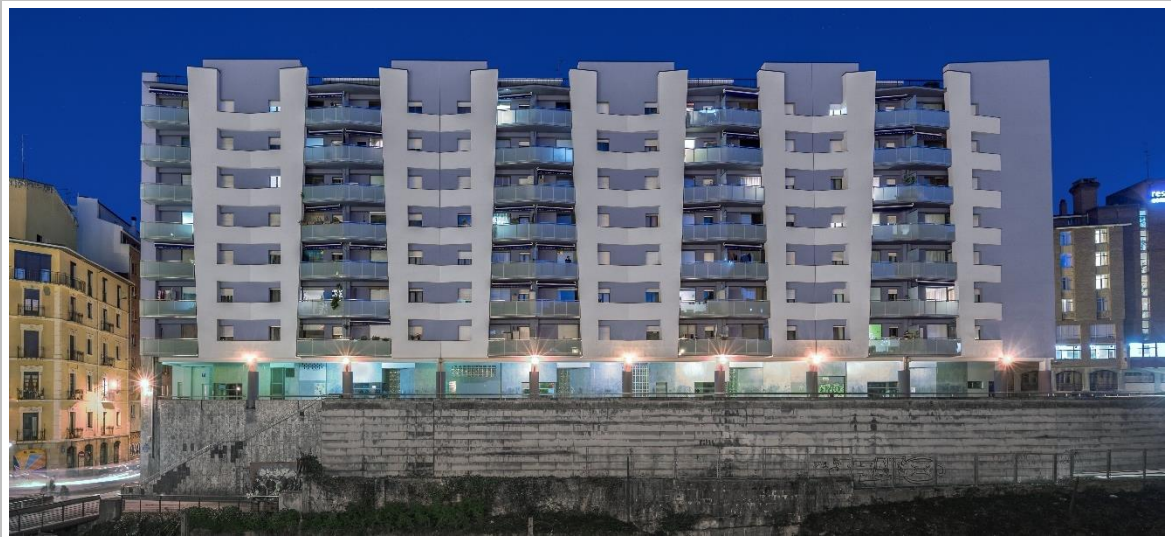


FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA**
Mena 9-11-13-15-17 - Bilbao



<i>Superficie fachadas</i>	7.000 m²c 75 viviendas+ locales
<i>Presupuesto</i>	1.030.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2018
<i>Ejecución de las obras</i>	2020-2021
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Mena 9-17
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	CODENOR. SATE Marca STO
<i>Ayudas Concedidas</i>	G. Vasco eficiencia energética: 150.000€ Ayudas SURBISA: 150.000€





FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA, RENOVACION CALDERAS Y SUSTITUCION DE ASCENSORES**

Barrio Artazagane 45 - LEIOA

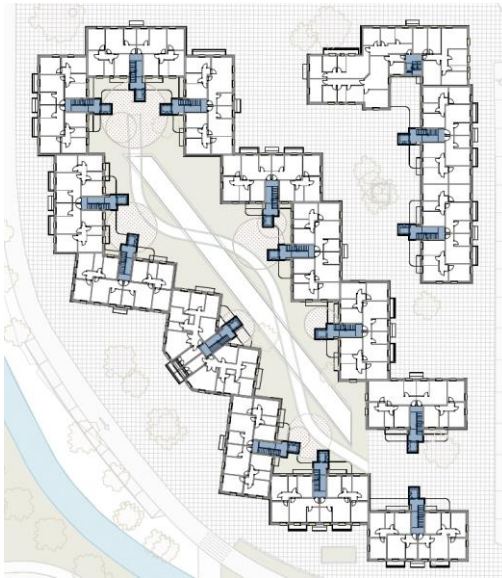


<i>Superficie fachadas</i>	3.000 m2c 37 viviendas
<i>Presupuesto</i>	1.300.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	2019
<i>Ejecución de las obras</i>	Febrero – Marzo 2023
<i>Propiedad</i>	CP Bº Artazagane 45, Leioa.
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	CODENOR
<i>Ayudas Concedidas</i>	GV RENOVE 2019 Ayuda a fondo perdido 356.813 € Fondos Next Programa 3 551.053 €





FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TERMICA- NUEVOS ASCENSORES Y ESCALERAS**
BARRIO DE ARAMOTZ 1 al 16. DURANGO



Nº viviendas	130 viviendas 16 Portales
Presupuesto	5.400.000 €
Proyecto Ejecución	2020-2021
Ejecución de las obras	En ejecución desde Marzo 2023
Propiedad	CP del Barrio de Aramotz 1 al 16
Arquitectos	MaaB arquitectura y urbanismo slp
Constructora	CONDENOR
Ayudas Concedidas	PROGRAMA ESPECIAL DE BARRIOS FONDOS NEXT Ayudas especiales hasta el 80%





FICHA TÉCNICA – REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA
PADRE IGNACIO ELLACURIA 91-93-95-97. LAREDO



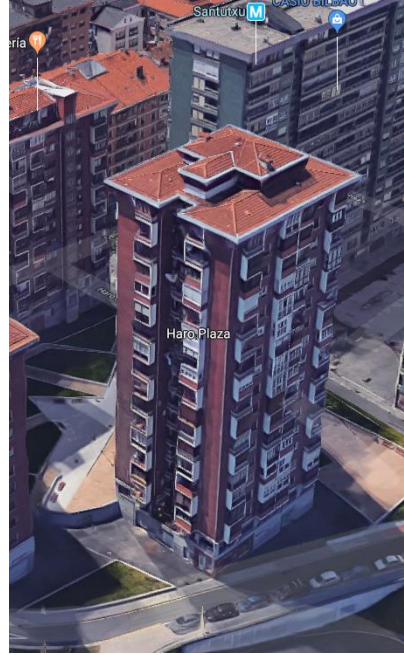
<i>Superficie fachadas</i>	7600 m2. 118 viviendas
<i>Presupuesto</i>	2.400.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	Julio 2022
<i>Ejecución de las obras</i>	En ejecución desde Marzo de 2023
<i>Propiedad</i>	CP Padre Ignacio Ellacuria 91 a 97. Laredo
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	CODENOR
<i>Ayudas Concedidas</i>	Solicitadas FONDOS NEXT Cantabria 1.400.000€





Balcón Vivienda B

FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA**
Santa Clara 9 - Bilbao



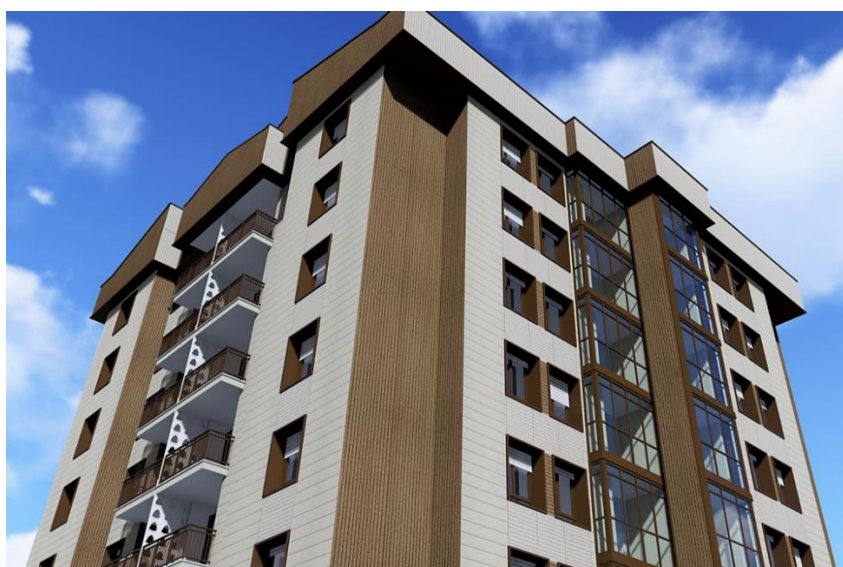
<i>Superficie fachadas</i>	64 viviendas
<i>Presupuesto</i>	1.500.000€
<i>Proyecto Ejecución</i>	Febrero 2022
<i>Ejecución de las obras</i>	Previsto 2023
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios Santa Clara 9. Bilbao.
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	-
<i>Ayudas Concedidas</i>	Solicitada Subvención NEXT GENERATION (820.000€)



FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA E INSTALACIONES TERMICAS, (CALDERA DE BIOMASA). IPARBIDE 17 GETXO**



<i>Superficie fachadas</i>	2.000 m2. 32 viviendas
<i>Presupuesto</i>	Aprox. 1.050.000 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	Agosto 2022
<i>Ejecución de las obras</i>	Previsto 2023
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios.
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	-
<i>Ayudas Concedidas</i>	Solicitadas NEXT GENERATION (688.000€)



FICHA TÉCNICA – **REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA y CALDERA DE BIOMASA**
PLAZA DEL FUNICULAR 2. BILBAO.



<i>Superficie fachadas</i>	1.600 m2. 50 viviendas
<i>Presupuesto</i>	PEM 1.227.722 €
<i>Proyecto Ejecución</i>	Agosto 2022
<i>Ejecución de las obras</i>	Previsto comienzo abril 2023
<i>Propiedad</i>	Comunidad de Propietarios.
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Constructora</i>	-
<i>Ayudas Concedidas</i>	CONCEDIDA NEXT GENERATION – PROGRAMA 3 1.133.855 €





FICHA TÉCNICA – REHABILITACION ENVOLVENTE TÉRMICA
CASTAÑOS 26 - BILBAO



Superficie fachadas **900 m2. 23 viviendas**

Presupuesto **670.000€**

Proyecto Ejecución **Noviembre 2022**

Ejecución de las obras **Previsto 2023**

Propiedad **Comunidad de Propietarios.**

Arquitectos **MaaB arquitectura y urbanismo slp**

Constructora **CONSTRUCTEC**

Ayudas Concedidas **Solicitadas NEXT GENERATION (290.000€)**



ESTUDIOS DE REHABILITACION ENERGETICA EFICIENTE Y SOSTENIBILIDAD

- **PIREP PROGRAMA DE IMPULSO A LA REHABILITACIÓN DE LOS EDIFICIOS PÚBLICOS- FONDOS NEXT CENTRO NAFARROA. AMOREBIETA.**

Situación: c/NAFARROA S/N

Propiedad: Aytº de AMOREBIETA

Fecha: **2022**

- **PIREP PROGRAMA DE IMPULSO A LA REHABILITACIÓN DE LOS EDIFICIOS PÚBLICOS- FONDOS NEXT. CENTRO CIVICO TORRE MURUETA. DURANGO**

Situación: Grupo Murueta Torre 21. Durango

Propiedad: Aytº de DURANGO

Fecha: **2022**

- **PIREP PROGRAMA DE IMPULSO A LA REHABILITACIÓN DE LOS EDIFICIOS PÚBLICOS- FONDOS NEXT. ESCUELA DE MUSICA. DURANGO**

Situación: Avda/Montevidео 7. Durango

Propiedad: Aytº de DURANGO

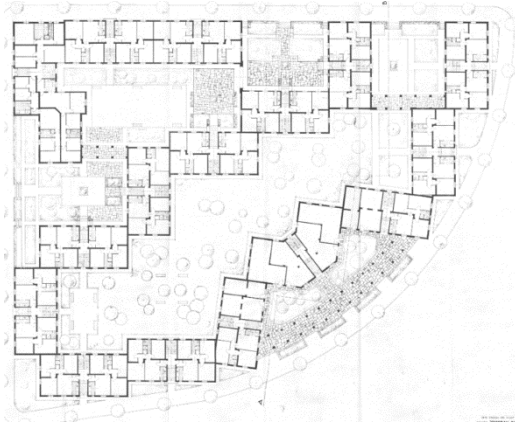
Fecha: **2022**

- **“BERRITU ARAMOTZ” ESTUDIO DE DEFINICIÓN DE CRITERIOS PARA LA REHABILITACIÓN SOSTENIBLE DEL BARRIO ARAMOTZ, DURANGO.**

Situación: Bº ARAMOTZ

Propiedad: Aytº de DURANGO

Fecha: **2017**



- **“BERRITU TXONTA”-ESTUDIO PARA LA REHABILITACIÓN SOSTENIBLE DEL BARRIO DE TXONTA EN EIBAR.**

Situación: Bº Txonta, Eibar

Propiedad: Aytº de EIBAR

Fecha: **2014**

- **“BERRITU SAN FAUSTO”-ESTUDIO DE DEFINICIÓN DE CRITERIOS PARA LA REHABILITACIÓN SOSTENIBLE DEL BARRIO DE SAN FAUSTO, DURANGO.**

Situación: Bº San Fausto Durango

Propiedad: Aytº de DURANGO

Fecha: **2013**

