



MaaB. Arquitectura y urbanismo slp

Este estudio de arquitectura con sede en Bilbao, tiene como actividad principal la redacción de proyectos de edificación y la dirección facultativa de la construcción de los mismos. Realizando un mayor número trabajos para la administración, principalmente para ayuntamientos, contemplando diferentes destinos equipamentales, culturales, administrativos, deportivos, etc..

DATOS GENERALES.

Inicio de la actividad: año 1984

Creación de la sociedad de arquitectura MaaB: año 2004

Ubicación actual:

Calle Tristán de Leguizamón 1 bajo. 48007 BILBAO.
Tabira kalea nº 1 izq. 48200 DURANGO.

Arquitectos socios:



Jorge Mallagaray Mendizabal, arquitecto por la ETSAUN, especialidad urbanismo, (Escuela Técnica Superior de Arquitectura de la Universidad de Navarra),

Edad: 31-1-1958 Actividad: año 1983.



Belén Rodríguez Gorgojo, arquitecto por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Donostia-San Sebastián.

Edad: 15-12-1973 Actividad: año 2002.



Angel María Cea Suberviola, arquitecto por la Escuela Técnica Superior de Arquitectura de Donostia-San Sebastián.

Edad: 5-12-1972 Actividad: año 2001.

Delineación:

David Astigarraga Mallagaray. Arquitecto

COLABORADORES EXTERNOS HABITUALES

Colaboran habitualmente con el estudio las siguientes personas y empresas:

APAREJADORES:	ARKITEK SL- Peio Egurrola Marzo Aitor Muguruza Ansola Jose Luis Gonzalez Garrido Julián Perez Gutierrez Rosana de la Torre, Eneko Oar Mikel Kortabitarte
CALCULO DE ESTRUCTURAS:	BOMA GAINSA
INGENIERIAS INSTALACIONES:	INDOTEC SL IKUBO SL (Telecomunicaciones) Ceisl.
INGENIERIA SEGURIDAD:	INGECOR SL
EQUIPAMIENTO ESCÉNICO:	AISILAN XXI SL KULTIBA KOOP
CONSULTORÍA Y PARTICIPACION:	AISILAN XXI SL KULTIBA KOOP

SEDES DEL ESTUDIO

El estudio ocupa dos locales: uno en la planta baja de un edificio situado en el centro de Bilbao, y otro situado en la planta baja de una villa en Durango, abierto el año 2002 para la atención inmediata de los trabajos desarrollados en el área del Duranguesado y Gipuzkoa. El estudio cuenta con todos los medios materiales necesarios para el correcto desarrollo de sus trabajos.

Sede **BILBAO**: calle Tristán de Leguizamón, 1 bajo



Despacho profesional formado por: recepción, sala de reuniones y espacio de trabajo, archivo e instalaciones higiénicas (110m2),.

Sede **DURANGO**: calle Tabira 1



Despacho profesional formado por: recepción, aula de trabajo polivalente (50m2), archivo e instalaciones higiénicas.

SISTEMA INTEGRADO de GESTIÓN de CALIDAD y ECODISEÑO

Actualmente el estudio cuenta con un sistema integrado de gestión de calidad y ecodiseño, formado por las siguientes normas:

- UNE-EN ISO 9001: 2008 *Sistema de Gestión de la Calidad*
- UNE-EN ISO 14001:2004 *Sistema de Gestión Medioambiental*
- UNE-EN ISO 14006:2011 **Ecodiseño. Sistema de Gestión Ambiental del Proceso de Diseño y Desarrollo.**
- **Certificado Efitecnic Avanzado.** Modelo para la Gestión Eficiente de Oficinas Técnicas: ICCL rev 2009



FORMACIÓN, INVESTIGACIÓN Y SOSTENIBILIDAD

En línea con la política de calidad, nuestro estudio presta especial atención a la formación continua, la investigación y aplicación de medidas de ahorro energético y sostenibilidad en sus proyectos y direcciones de obra.

En los últimos años ha desarrollado las siguiente actividades:

FORMACIÓN:

AÑO	CURSO	DURACIÓN (horas)	ORGANIZADOR/ PONENTE
2006-07	Estructuras de edificación: Cimentaciones, Acero, Hormigón	80H	COAVN
2007	Implantación norma ISO 9001:2000 en estudios de arquitectura	180H	ISOARQUITEC
2008	Adaptación e implantación del CTE	40H	COAVN
2009	Curso de Técnico Superior en edificación y rehabilitación sostenible	240H	INSTITUTO SOSTENALIA
2010	Implantación UNE 150.301 ECODISEÑO en estudios de arquitectura	80H	SGP

INVESTIGACIÓN Y DIVULGACIÓN EN SOSTENIBILIDAD:

- Proyecto de investigación **"Iraunkor"**, sobre el **aprovechamiento solar pasivo en edificación**. Año 2008. En colaboración con el Aula de Ecodiseño de la Escuela Superior de Ingenieros de Bilbao; y patrocinado por IHOBE.

<http://ecobilbao.wordpress.com/2010/07/27/iraunkor-en-costruible-es/>

- Proyecto de investigación, sobre **"Análisis medioambiental y propuestas de mejora en edificios existentes"**. Año 2011. En colaboración con el Aula de Ecodiseño de la Escuela Superior de Ingenieros de Bilbao; y patrocinado por IHOBE.

- Ponencia en el congreso de **"Compra pública Verde"**, organizado por el IHOBE en Vitoria en Mayo de 2010

<http://ecobilbao.wordpress.com/2010/05/21/compra-publica-verde-edificios-ambientalmente-sostenibles/>

- **Premio de sostenibilidad local 2010 - Udalsarea 21** - Estrategia de ahorro energético, aprovechamiento de energía geotérmica y reutilización de materiales en la reforma del edificio consistorial de Amorebieta.

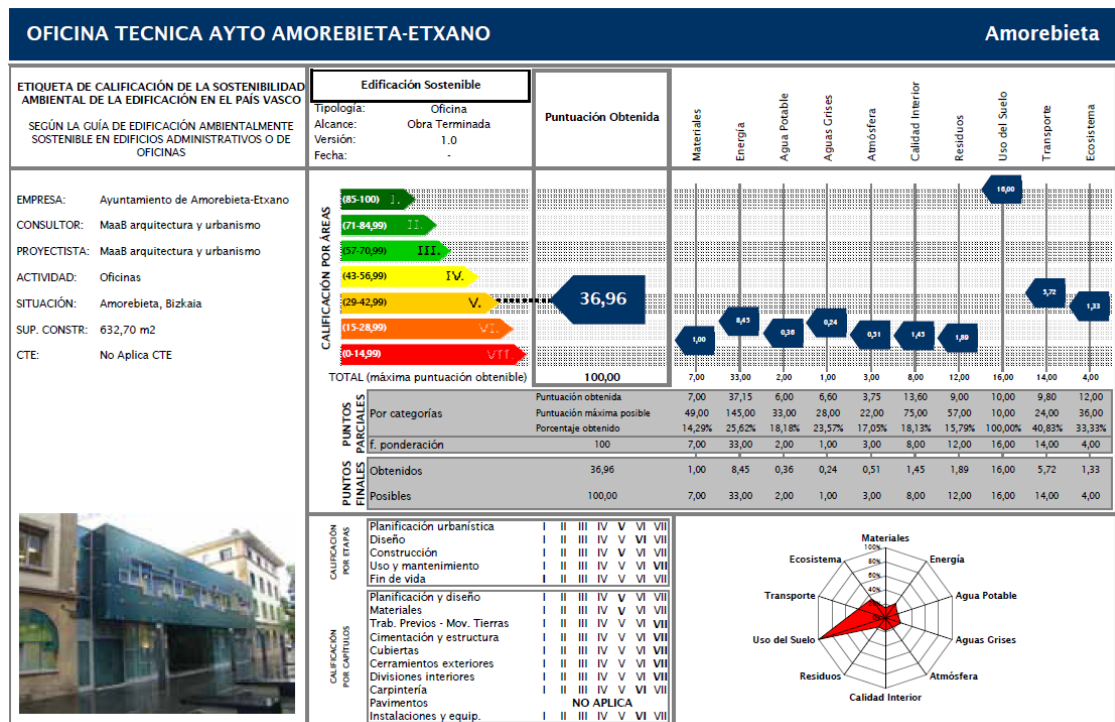
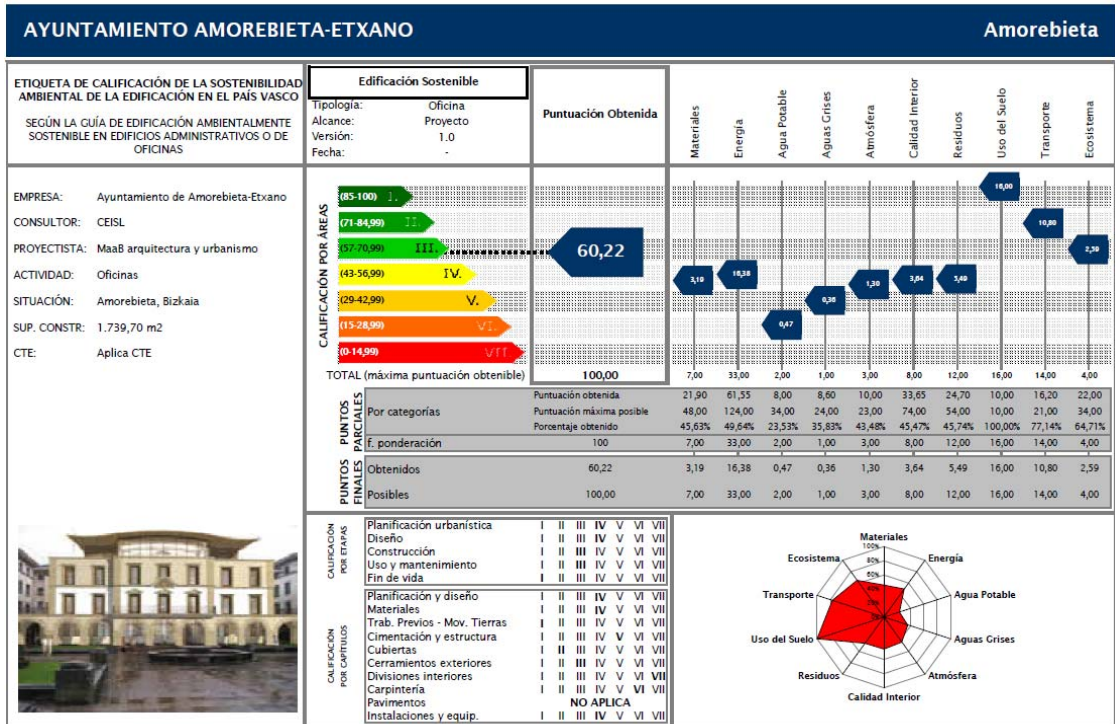
<http://www.udalsarea21.net/Ayuntamiento Amorebieta>

- Ponencia en la jornada de **"Edificación sostenible- Herramientas para el diseño y certificación de los edificios"**, organizado por el IHOBE en Bilbao en abril de 2011

<http://www.ihobe.net/Eventos/ficha.aspx?IdMenu=74e0675a-2235-4892-af39-e5bf7072bc20&Cod=506>

- Publicación de casos prácticos en la **GUIA DE EDIFICACION AMBIENTALMENTE SOSTENIBLE EN EL PAIS VASCO**, editado Por el IHOBE.

<http://ecobilbao.wordpress.com/2010/05/20/guias-de-edificacion-ambientalmente-sostenible-ihobe/>



- **Proyecto de investigación BERRITU**, sobre "Análisis medioambiental y propuestas de mejora en edificios existentes". Año 2011. En colaboración con el Aula de Ecodiseño de la Escuela Superior de Ingenieros de Bilbao; y patrocinado por IHOBE.
- **Curso de Edificación ambientalmente sostenible** para la empresa Construcciones Olabarri en 2011
- Colaboración con IHOBE en la **ELABORACIÓN DE CASOS DE EXCELENCIA DE EDIFICACIÓN Y REHABILITACIÓN AMBIENTALMENTE SOSTENIBLE**, como apoyo al desarrollo de un diploma de edificación sostenible basado en la aplicación de las Guías de Edificación Ambientalmente Sostenible, en el año 2012.
- Coordinación de la "**JORNADA DE DIVULGACIÓN PARA ADMINISTRADORES DE FINCAS. REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS RESIDENCIALES CON CRITERIOS DE SOSTENIBILIDAD: METODOLOGÍA Y SUBVENCIONES**", organizada por el Colegio Administradores de Fincas, con la participación del EVE, Ihobe, Gobierno Vasco, TermolIngenieros y MaaB arquitectura
- **Proyecto de investigación BERRITU**, sobre "Análisis medioambiental y propuestas de mejora en edificios existentes". Año 2012. Estudios Previos de Regeneración Sostenible de los barrios de San Miguel en Basauri, Avda. Zumalacarreñu en Laudio, y Loretegieta en Gernika.



MaaB. Arquitectura

A continuación se muestra una relación pormenorizada de las obras proyectadas y construidas en los últimos años, clasificándolos en diferentes tipologías:

▪ **EDIFICIOS PARA LA ADMINISTRACION PÚBLICA**

- **CAMPO DE RUGBY DE ELORRIO.**
Situación: Escuelas de Elorrio Propiedad: Ayuntamiento de Elorrio.
Presupto.: 40.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION
Fecha: **1987-88.**
- **MERCADO MUNICIPAL DE AMOREBIETA**
Situación: Campa de Nafarroa Propiedad: Aytº de Amorebieta
Presupto.: 200.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **1989.**
- **REFORMA ANTIGUOS JUZGADOS DE DURANGO**
Situación: BarrenKalea, Durango Propiedad: DDT Justicia G. VASCO
Fecha: **1992.** Fases: PROYECTO y DIRECCION OBRA
- **PALACIO DE JUSTICIA DE DURANGO**
Situación: Plaza de Ezkurdi. Propiedad: Dptº Justicia G. VASCO
Presupto.: 724.000.000 pts. Fases: PROYECTO DE EJECUCION.
Fecha: **1993.**
- **PISTA DE TENIS CUBIERTA ARRIGORRIAGA.**
Situación: Polideptvo. Arrigorriaga. Propiedad: Ayunt. de Arrigorriaga.
Presupto.: 53.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION
Fecha: **1997-98**
- **GAZTETXE DE ABADIÑO**
Situación: Bº de Astola, Abadiño. Propiedad: Ayunt. de Abadiño.
Presupto.: 24.000.000 pts. Fases: PROYECTO DE EJECUCION.
Fecha: **1999.**
- **REFORMA DEL MERCADO DE ALGORTA.**
Situación: c/ Torrene nº 4, Getxo. Propiedad: Getxoko Azoka S.A.-.
Presupto.: 209.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **1999-2000**
- **AMPLIACION CEMENTERIO DE ABADIÑO**
Situación: c/ Torrene nº 4, Getxo. Propiedad: Ayuntamiento de Abadiño
Presupto.: 49.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA
Fecha: **2001**
- **REFORMA AYUNTAMIENTO DE BEDIA.**
Situación: Herriko enparantza Propiedad: Ayuntamiento de Bedia
Presupto.: 66.820 €. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **2002**

- EDIFICIO DE SERVICIOS MUNICIPALES EN ZORROZA



Situación: Azoka Emparantza.
Presupto.: 94.088 €
Fecha: **2003-2004**

Propiedad: Ayuntamiento de Bilbao
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

- CENTRO CULTURAL Y FRONTON. ZELAIETA.



Situación: Parque Zelaieta,
Presupto.: 6.600.000 €
Fecha: **2001-2004**

Propiedad: Aytº de Amorebieta-Etxano
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

- CENTRO CULTURAL DE MATIENA, ABADIÑO



Situación: Traña-Matienea.
Presupto.: 1.800.000 €
Fecha: **2002-2005**

Propiedad: Ayuntamiento de Abadiño
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

- OFICINAS MUNICIPALES AMOREBIETA-ETXANO.



Situación: Herriko enparantza
Presupto.: 934.600 €.
Fecha: **2002-2006**

Propiedad: Aytº de Amorebieta-Etxano
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

- VESTUARIOS EN CAMPO DE FUTBOL DE ASTOLA.



Situación: Astola, Abadiño
Presupto.: 575.616 €.
Fecha: **2005-2006**

Propiedad: Aytº de Abadiño
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

- CENTRO CULTURAL ZALDU, SOPELANA



Situación: Mendieta kalea
Presupto.: 3.098.343 €
Fecha: **2006-2008**

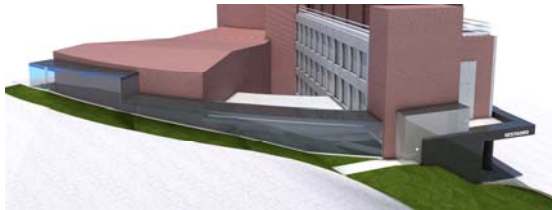
Propiedad: Ayuntamiento de Sopelana
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA(2006)

- ACONDICIONAMIENTO OFICINAS MUNICIPALES AYTº AMOREBIETA

Situación: c/ San Miguel
Presupto.: 120.254 €
Fecha: **2006-2008**

Propiedad: Ayuntamiento de Amorebieta
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA(2005)

- RECONSTRUCCIÓN SALÓN DE ACTOS CASTAÑOS, SESTAO



Situación: A. Las Llanas, Sestao.
Presupto.: 1.038.000 €
Fecha: **2007**

Propiedad: Ayuntamiento de Sestao
Fases: PROYECTO BÁSICO

- REFORMA Y AMPLIACIÓN AYUNTAMIENTO DE AMOREBIETA-ETXANO



Situación: Herriko emparantza
Presupto.: 4.350.000 €
Fecha: **2008-2010**

Propiedad: Ayuntamiento de Amorebieta
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

- REFORMA DEL CINEMA ERMUA



Situación: Mendieta kalea
Presupto.: 2.600.000 €
Fecha: **2008-2010**

Propiedad: Ayuntamiento de Ermua
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

- CENTRO CÍVICO SAN MIGUEL DE BASAURI



Situación: Bº San Miguel
Presupto.: **4.534.839,26 €**
Fecha: **2008**

Propiedad: Ayuntamiento de Basauri
Fases: PROYECTO EJECUCIÓN

- AMPLIACION SOCIAL ANTZOKI, BASAURI

Situación: Basauri
Presupto.: 2.123.341,24 €
Fecha: 2010-2011

Propiedad: Ayuntamiento de Basauri
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA



- REFORMA INTEGRAL del CEMENTERIO de SAN LORENZO

Situación: Bedia
Presupto.: 321.000 €
Fecha: 2011

Propiedad: Ayuntamiento de Bedia
Fases: PROYECTO



- CUBRICIÓN DE JUEGOS INFANTILES. PARQUE ZUBIONDO

Situación: Bedia
Presupto.: 252.800 €
Fecha: 2014

Propiedad: Ayuntamiento de Amorebieta
Fases: PROYECTO



- EQUIPAMIENTO CULTURAL-EDUCATIVO MERCADO DE PORTUGALETE
Situación: c/Coscojales Propiedad: Ayuntamiento de Portugalete
Presupto.: **6.939.280 €** Fases: PROYECTO EJECUCIÓN
Fecha: 2015



▪ VIVIENDAS COLECTIVAS

- 18 VIVIENDA EN C/ TROMPERRI- Durango.
PROYECTO Y DIRECCION. 1990
- 35 VIVIENDAS EN MONTEBIDEO ETORBIDEA. Durango.
PROYECTO Y DIRECCION. 1993
- 66 VIVIENDAS EN ASKATASUN ETORBIDEA- Durango.



Promotor: Orozketa Inmobiliaria
PROYECTO Y DIRECCION. 1995.

- 4 VIVIENDAS EN C/ KURUTZIAGA. Durango.
PROYECTO Y DIRECCION. 1996
- 9 VIVIENDAS ADOSADAS EN ERRETXU. Durango.
PROYECTO DE EJECUCION. 1996- 2003
- REFORMA DE EDIFICIO, 4 VIVIENDAS C/ SANTA CLARA –Portugalete.
PROYECTO Y DIRECCION. 1996-1997
- 13 VIVIENDAS ADOSADAS C/ KIPULENE –Gorliz.



Promotor: Jaureguizahar s.a.
PROYECTO Y DIRECCION. 1998.

- 152 VIVIENDAS DE V.P.O., P.P. FAUSTE BEKOA, Durango.



Promotor: Jaureguizahar s.a.
PROYECTO BÁSICO. 1998.

- 6 VIVIENDAS PAREADAS EN ANDRAKAS –Lemoiz.
PROYECTO Y DIRECCION. 1999.
- REFORMA EDIFICIO DE VIVIENDAS –Jardines 20, Eibar.
PROYECTO DE EJECUCION. 2000.
- 8 VIVIENDAS EN LA C/ LOS AVELLANOS –Casalarreina.
PROYECTO Y DIRECCION. 2000.

- 5 VIVIENDAS PAREADAS EN MIOÑO –Castro Urdiales.



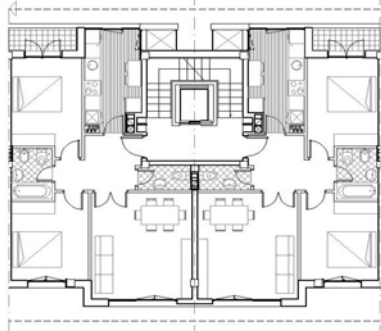
Promotor: Mioño Costa s.l.
PROYECTO DE EJECUCION. 2002
DIRECCION OBRA 2003-5

- 36 VIVIENDAS V.P.O. + 18 VIVIENDAS LIBRES, U.A.U. 8.5. BEDIA.



Promotor: H. Arteta
PROYECTO BÁSICO. 2003.

- 24 VIVIENDAS EN ZARAMILLO. Güeñes.



Promotor: EGUVI 2000 s.l.
PROYECTO DE EJECUCIÓN Y
DIRECCION OBRA 2002-3.

- 12 VIVIENDAS EN HILERA. Bedia.



Promotor: Inmobiliaria GETXOMAR s.l.
PROYECTO DE EJECUCIÓN Y
DIRECCION OBRA 2004-2010

- 7 VIVIENDAS Y BAJOS COMERCIALES –Goienkalea 5 bis. Durango.



Promotor: Amezola Berri s.l.
PROYECTO DE EJECUCIÓN 2006
DIRECCION OBRA 2010

- REHABILITACIÓN EDIFICIO PARA TRES VIVIENDAS –Pinondo nº 4. Durango.



Promotor: J.D. Ampuero
PROYECTO DE EJECUCIÓN 2016

▪ **VIVIENDAS UNIFAMILIARES**

- Vivienda unifamiliar en INTXAURRONDO, DURANGO. PROYECTO Y DIRECCION. 1991
- Reforma de CASERIO IBARRONDO en ZALDIBAR. PROYECTO Y DIRECCION. 1995-2002
- Reforma de Caserio en Otxandio. PROYECTO Y DIRECCION. 1997-2003
- Vivienda unifamiliar en Arteaga. PROYECTO Y DIRECCION. 1996
- Reforma de caserio Altxerrika - Abadiño. PROYECTO Y DIRECCION. 1997
- Reforma de Caserio en Otxandio. PROYECTO. 1997
- Vivienda Unifamiliar en Andraka.Lemoiz. PROYECTO Y DIRECCION. 1997
- Vivienda Unifamiliar en Bakio. PROYECTO Y DIRECCION. 1998
- 3 Viviendas Unifamiliares en AraNkurri -Abadiño. PROYECTO Y DIRECCION. 1996-1999
- Vivienda Unifamiliar en MeÑaka. PROYECTO Y DIRECCION. 1996
- Reforma de Vivienda Unifamiliar en Basauri. PROYECTO Y DIRECCION. 1998
- Reforma de Vivienda bifamiliar Villa Tabira en Durango. PROYECTO Y DIRECCION. 1999
- 3 Viviendas bifamiliares en Andraka-Lemoiz. PROYECTO. 1998.
- Reforma y ampliación de vivienda unifamiliar en Durango. PROYECTO Y DIRECCION. 1999.
- Vivienda unifamiliar en LOIU. PROYECTO Y DIRECCION. 1999-2001
- Vivienda unifamiliar en ORDORIKA- Muxika. PROYECTO Y DIRECCION. 1999
- Vivienda unifamiliar en MANDALUNIZ-Fruiz . PROYECTO y DIRECCION. 2001
- Vivienda unifamiliar en Urbanización Umbe-Mendi. PROYECTO BASICO. 2000.

- **Vivienda Unifamiliar en ERRETXU E-1, DURANGO.**
PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCION. 2000-2004.



- **Vivienda Bifamiliar en ERRETXU D-1, DURANGO.**
PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DIRECCION. 2001-2004.



- **Vivienda Bifamiliar en ERRETXU EC, DURANGO.**
PROYECTO DE EJECUCION Y DIRECCIÓN. 2003-2005



- **Vivienda Unifamiliar en Villimer. León.**
PROYECTO DE EJECUCION Y DIRECCION. 2003-2006



- **Vivienda Bifamiliar en ERRETXU F-1, DURANGO.**
PROYECTO DE EJECUCION Y DIRECCION. 2004-2006.



- **Reforma de Caserio Egurbide, Bº San Antonio, Amorebieta.**
PROYECTO DE EJECUCION Y DIRECCION. 2006.



- **Reforma de Caserio Selaiko, Olazábal 1, Axpe-Atxondo.**
PROYECTO DE EJECUCION Y DIRECCION 2007-2010



- **Vivienda Unifamiliar Corcostegui, en La Bilbaina.**
PROYECTO DE EJECUCION y DIRECCION 2008-2010



- **Reforma de Caserio Aretxu, Mallabia.**
PROYECTO DE EJECUCION Y DIRECCION 2012



- **Vivienda Unifamiliar Santikurutz 26, en Durango.**
PROYECTO DE EJECUCION 2012 Y DIRECCIÓN 2015



- **Vivienda Unifamiliar Etxezurioste R-10, Durango.**
PROYECTO DE EJECUCION 2013 Y DIRECCIÓN 2015



- **REHABILITACIÓN**

- **REHABILITACIÓN de FACHADA.EDIFICIO VIVIENDAS**

Situación: c/Colon de Larreategui 37 y Ercilla 17. BILBAO.

Fecha: **2005**. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA



- **REHABILITACIÓN de FACHADA.EDIFICIO VIVIENDAS**

Situación: c/Tronperri 6, DURANGO.

Fecha: **2013-2015**. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA



- **REHABILITACIÓN de FACHADA.EDIFICIO VIVIENDAS**

Situación: c/Tomas Zubiria e Ibarra 3, BILBAO.

Fecha: **2015**. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA



- REHABILITACIÓN de FACHADA.EDIFICIO VIVIENDAS
Situación: c/LASAO 2 y 4, ELGETA
Fecha: **2014-2015.** Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA



▪ EDIFICIOS INDUSTRIALES

- AMPLIACION INDUSTRIA INYECTADOS GABI.
Situación: c/ ... Zaldibar.. Propiedad: Inyectados Gabi S.A.
Fecha: **1995.** Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
- ESTRUCTURA MARQUESINA SUPER-EGO
Situación: polígono Astola Propiedad: Super Ego-Rothemberger S.A.
Fecha: **2000.** Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
- REFORMA EDIFICIO TXORITOMPE,
Situación: Puerto de Getaria Propiedad: Gobierno Vasco
Fecha: **2000.** Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
- AMPLIACIÓN DE INDUSTRIAS SUPER-EGO,
Situación: Elorrio Propiedad: Super Ego-Rothemberger S.A..
Fecha: **2002.** Fases: PROYECTO y DIRECCION.
- AMPLIACIÓN DE INDUSTRIAS INCOESA,
Situación: Bedia Propiedad: Inbide S.A.
Fecha: **2002.** Fases: PROYECTO.
- NAVE INDUSTRIAL ALDITRANS (En colaboración con LKS Ingeniería)
Situación: Arriandi, Iurreta Propiedad: Arriandi 2000 s.l.
Fecha: **2003.** Fases: PROYECTO EJECUCION.
- REFORMA PABELLÓN EDS
Situación: Erete, Galdakao Propiedad: EDS S.A.
Fecha: 2004 Fases: PROYECTO y DIRECCION
- NAVE INDUSTRIAL MODULAR (En colaboración con LKS Ingeniería)
Situación: Arriandi, Iurreta Propiedad: Arriandi 2000 s.l.
Fecha: **2005-2006.** Fases: PROYECTO EJECUCION.



- REFORMA Y AMPLIACIÓN CMZ

Situación: Zaldibar

Propiedad: CMZ

Fecha: **2007-2008.**

Fases: PROYECTO y DIRECCION

- AMPLIACIÓN ACEROS J.A. ORMAZABAL

Situación: Bº Kortederra, Amorebieta Propiedad: J.A. ORMAZABAL

Fecha: **2007-2008.**

Fases: PROYECTO y DIRECCION



- NAVE INDUSTRIAL LGK

Situación: Txaporta 2 Gernika

Propiedad: Inversiones Goikolea

Fecha: **2009.**

Fases: PROYECTO y DIRECCION



- NAVE INDUSTRIAL PLANTA DE HORMIGON

Situación: El Árbol, Santurtzi

Propiedad: Hormigones Askondo

Fecha: **2009.**

Fases: PROYECTO y DIRECCION



- AMPLIACIÓN FOSO y MARQUESINAS ACEROS J.A. ORMAZABAL

Situación: Bº Kortederra, Amorebieta Propiedad: J.A. ORMAZABAL

Fecha: **2011.**

Fases: PROYECTO y DIRECCION



- NAVE INDUSTRIAL LGK-2
Situación: Txaporta 2 Gernika Propiedad: Inversiones Goikolea
Fecha: **2012-13** Fases: PROYECTO y DIRECCIÓN



- REFORMA Y AMPLIACIÓN CMZ
Situación: Elorrio Propiedad: Mecaninor
Fecha: **2013.** Fases: PROYECTO y DIRECCION

- CIMENTACIÓN MAQUINARIA ACEROS J.A. ORMAZABAL
Situación: Bº Kortederra, Amorebieta Propiedad: J.A. ORMAZABAL
Fecha: **2014-2015.** Fases: PROYECTO y DIRECCION

- REFORMA NAVE INDUSTRIAL SEUNER
Situación: Mallabia Propiedad: Seuner SA
Fecha: **2014-15.** Fases: PROYECTO y DIRECCION



▪ EDIFICIOS DEPORTIVOS

- PISTAS DE SQUASH Y VESTUARIOS.
Situación: Tabira, Durango Propiedad: D. Mitxel
Presupto.: 29.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION
Fecha: **1985-87.**
- CAMPO DE RUGBY DE ELORRIO.
Situación: Escuelas de Elorrio Propiedad: Ayuntamiento de Elorrio.
Presupto.: 40.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION
Fecha: **1987-88.**
- PISTA DE TENIS CUBIERTA.
Situación: Polideportivo Arrigorriaga. Propiedad: Ayuntamiento de Arrigorriaga.
Presupto.: 53.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **1997-98**
- FRONTON MUNICIPAL AMOREBIETA IV
Situación: Parque Zelaieta, Amorebieta Propiedad: Ayuntamiento de Amorebieta.
Presupto.: 550.000 € Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **2002-2004**
- NUEVAS GRADAS en CAMPO DE FUTBOL URRITXE
Situación: Urritxe, Amorebieta Propiedad: Ayuntamiento de Amorebieta.
Presupto.: 440.000 € Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **2011**

▪ EQUIPAMIENTOS PRIVADOS

- HOTEL KURUTZIAGA.

Situación: Kurutziaga 50, Durango. Propiedad: Antón Trinidad
Presupto.: 90.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **1988-90.**

- RESIDENCIA ANCIANOS ANDIA

Situación: Julián Gayarre, Bilbao Propiedad: M. Andía
Presupto.: 40.000.000 pts. Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **1996-97.**

- REFORMA TORRE SAN MARTIN PARA HOTEL RURAL.



Situación: Quintana de Vadivielso, Burgos Propiedad:
Presupto.: 460.000 € Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA.
Fecha: **2007**

- ACONDICIONAMIENTO de ELEMENTOS VARIOS EN GALERIA COMERCIAL MEGAPARK. BARAKALDO.

Situación: MegaPark Cliente: Jones Lang Lasalle s.a.
Presupto.: Varios Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA
Fecha: **2007-2011**

- CARNICERIA ALBERDI EN AMOREBIETA-ETXANO

Situación: Sabino Arana 1 Amorebieta-Etxano Cliente: Alberdi Arategia
Fecha: **2014-2015** Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA

▪ PROYECTOS DE URBANIZACIÓN

- URBANIZACIÓN POLIGONO DE LA ANTIGUA CORDELERIA de Lemoa. PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. **1998.**

- APARCAMIENTO EN SUPERFICIE "LA IBERIA". Ayuntamiento de Sestao. PROYECTO Y DIRECCION. **1999.**

- Aparcamiento en superficie Sarasate. Ayuntamiento de Sestao. PROYECTO Y DIRECCION DE OBRA. **1999.**

- CAMINO SAN BLAS a SAN SALVADOR. Ayuntamiento de Abadiño. PROYECTO DIRECCIÓN OBRA. **2000-2003.**

- URBANIZACION U.A. "LA ESTACIÓN" ZARAMILLO. GÜENES. PROYECTO y DIRECCIÓN OBRA. **2001-2003.**

- URBANIZACION U.A.U. 8.5 BEDIA PROYECTO EJECUCION. **2002.**

- URBANIZACION Ínsula. 6.1 BEDIA

Propiedad: Getxomar S.A. Presupto.: 228.100 €
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA Fecha: **2004**

- URBANIZACION Parcela 1 SAPU-I.Arriandi-B, Iurreta.

Propiedad: Punta de Propietarios Presupto.: 891.200 €
Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA Fecha: **2007**

- URBANIZACION Parcela Industrial Aceros ORMAZABAL, Amorebieta.
 Propiedad: Aceros J.A. Ormazabal Presupto.: 365.850 €
 Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA Fecha: **2007**

- URBANIZACION Entorno Cinema Ermua, Ermua
 Propiedad: Ermuako Udala Presupto.: 250.750 €
 Fases: PROYECTO URBANIZACIÓN Fecha: **2009**

- URBANIZACION Barrio San Fausto , Durango
 Propiedad: Durangoko Udala Presupto.: 2.447.214 €
 Fases: PROYECTO URBANIZACIÓN Fecha: **2014**

- URBANIZACION Rotonda Representativa Acceso Amorebieta-Etxano
 Propiedad: Amorebieta-Etxano Udala Presupto.: 259.731 €
 Fases: PROYECTO Y DIRECCION OBRA Fecha: **2015**



- PLAN PARCIAL SAPU INDUSTRIAL ARRIANDI-B, IURRETA.
 Situación: Bº Arriandi, Iurreta Propiedad: Arriandi 2000 s.l.
 Fecha: **2001-2003**

- PLAN ESPECIAL CAMPO DE GOLF SARRIA. BERRIZ.
 Situación: Bº Sarria, Berriz Propiedad: Sarria Golf s.a.
 Fecha: **2005**

▪ PLANES ACCIÓN Y ESTUDIOS ESPECIALIZADOS

- **ESTUDIO DE DEFINICIÓN DE CRITERIOS PARA LA REHABILITACIÓN SOSTENIBLE DEL BARRIO DE SAN FAUSTO, DURANGO.**
Situación: Bº San Fausto Durango Propiedad: Aytº de Durango
Fecha: 2013

- **ESTUDIO PARA LA REHABILITACIÓN SOSTENIBLE DEL BARRIO DE TXONTA EN EIBAR.**
Situación: Bº Txonta, Eibar Propiedad: Aytº de Eibar
Fecha: 2014

- **PLAN DE PROPUESTA DE PLANIFICACION ESTRATÉGICA "UN ESPACIO CULTURAL PARA LLODIO"**
Situación: C/ Zumalacarregui Propiedad: Aytº de Laudio
Fecha: 2015

- **PLAN DE ACCION EN EL PAISAJE EN RIBERAS DEL RIO IBAIZABAL, AMOREBIETA-ETXANO.**
Situación: Bº Ogenbarrena. Propiedad: Aytº de Amorebieta
Fecha: 2015

- **ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA REDACCIÓN DEL PLAN DE ACCIÓN DEL GRUPO MARQUES DE LA FIDELIDAD - SESTAO**
Situación: Bº Txabarri Propiedad: Sesato-Berri 2010 SA.
Fecha: 2015

CONCURSOS PÚBLICOS

- Primer Premio concurso de ideas para "REMODELACION CLUB DEPORTIVO AMAYA". Pamplona. Año 1982.
- Concurso de ideas para "MERCADO DE ABASTOS EN AMOREBIETA". **PRIMER PUESTO**. Año 1986. Construido en el año 1990.



- Concurso de ideas "ORDENACION DEL AREA DE ABANDOIBARRA, BILBAO" restringido al COAVN.
- Concurso de anteproyectos para "POLIDEPORTIVO EN ERMUA". Ayuntamiento de Ermua. Año 1993.
- Concurso restringido "PROTOTIPO DE STAND EXPOSITIVO PARA FAGOR ELECTRODOMESTICOS". **PRIMER PUESTO**. Año 1997
- Concurso de anteproyectos de "REFORMA INSTITUTO DE GERNIKA" Consejería de Educación, Gobierno Vasco.
- Concurso restringido de anteproyectos "OFICINAS MUNICIPALES Y LOCALES ANEXOS" Ayuntamiento de Amorebieta-Etxano. **PRIMER PUESTO**. Año 2003.



- Concurso de ideas para la construcción de PISCINAS CUBIERTAS EN DURANGO. Año 2003.



- Concurso de ideas construcción de ESCUELA DE IDIOMAS EN DURANGO.
SEGUNDO PUESTO. Año 2004.



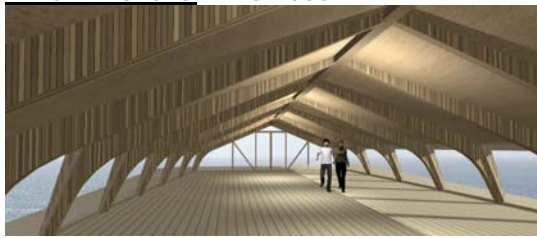
- Concurso de ideas para "CENTRO CULTURAL ZALDU" Ayuntamiento de Sopelana (Bizkaia).
PRIMER PUESTO. Año 2005. Proyecto de Ejecución año 2006.



- Concurso EDIFICIO DE 24 UDS. DE EDUCACIÓN PRIMARIA EN ETXEBARRI (Bizkaia). Año 2006.



- Concurso de ideas para "CENTRO CÍVICO CULTURAL- JUVENIL" Ayuntamiento de Zumaia (Gipuzkoa).
TERCER PUESTO. Año 2006.



- Concurso de ideas para "REFORMA Y AMPLIACION AYUNTAMIENTO DE AMOREBIETA-ETXANO" (Bizkaia).
PRIMER PUESTO. Año 2007.



- Concurso de ideas para "RECONSTRUCCIÓN DE SALÓN DE ACTOS EDIFICIO CASTAÑOS DE SESTAO" (Bizkaia).

PRIMER PUESTO. Año 2007.



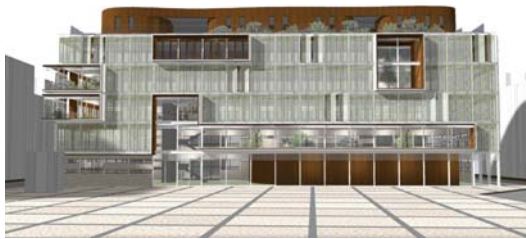
- Concurso de ideas para "REHABILITACIÓN INTEGRAL DEL CINEMA ERMUA" , Aytº de Ermua (Bizkaia).

PRIMER PUESTO. Año 2007.



- Concurso Proyecto de "AULA DE CULTURA DE GETXO" , Aytº de Getxo (Bizkaia).

QUINTO PUESTO. Año 2008.



- Concurso Proyecto de "REFORMA del AYUNTAMIENTO DE ARRIGORRIAGA" Aytº de Arrigorriaga (Bizkaia). Año 2008.



- Concurso Proyecto de "CENTRO CIVICO SAN MIGUEL en BASAURI" , Aytº de Basauri (Bizkaia).
PRIMER PUESTO. Año 2009.



- Concurso Proyecto y dirección "AMPLIACIÓN del SOCIAL ANTZOKIA", Aytº de Basauri(Bizkaia).
PRIMER PUESTO. Año 2010.



- Concurso Proyecto y dirección "CONCURSO DE IDEAS PARA LA FORMALIZACIÓN ARQUITECTÓNICA Y URBANÍSTICA DE UN NUEVO CENTRO CULTURAL EN HERNANI" , Aytº de Hernani(Gipuzkoa). Año 2010.



- Concurso Proyecto y dirección "CONCURSO DE PROYECTOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BASICO Y DE EJECUCION DE UN EQUIPAMIENTO CULTURAL EN EL AREA DE HONDARTZA DE ORIO", Aytº de Orio (Gipuzkoa). Año 2011



- Concurso Proyecto y dirección "CONCURSO DE PROYECTO BÁSICO, PROYECTO DE EJECUCIÓN, DEL NUEVO CONJUNTO EDIFICATORIO QUE SE UBICARÁ EN EL NUEVO COMPLEJO DEPORTIVO MUNICIPAL DE GORLIZ. Aytº de Gorliz (Bizkaia).Año 2011



- Concurso Proyecto y dirección OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE UN NUEVO EDIFICIO DE 2 LÍNEAS (8+2 UNIDADES DE E.S.O.) Y 250 PUESTOS ESCOLARES EN EL I.E.S. GÜEÑES B.H.I. EN SODUPE-GÜEÑES (Bizkaia). Año 2011



- Concurso Proyecto y dirección "CONCURSO DE PROYECTOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE CREACIÓN DE UN EQUIPAMIENTO CULTURAL-EDUCATIVO EN LA PLAZA DEL MERCADO DE PORTUGALETE. (Bizkaia).Año 2012

PRIMER PUESTO



CONCURSOS DE VIVIENDAS

- Concurso de 50 VIVIENDAS SOCIALES y ANEJOS en PRC-13, Muskiz.



Convoca: D. Vivienda Gobierno Vasco
Año: 2004

- Concurso de 95 VIVIENDAS VPO y ANEJOS en Miribilla, Bilbao.



Convoca: VISESA
Año: 2004

- Concurso de 45 VIVIENDAS SOCIALES y ANEJOS en Txurdinaga, Bilbao.



Convoca: D. Vivienda Gobierno Vasco
Año: 2005

- Concurso de 32 VIVIENDAS SOCIALES y ANEJOS en San Juan de Rompeolas, Santurtzi.



Convoca: D. Vivienda Gobierno Vasco
Año: 2005

- Concurso de 79 VIVIENDAS VPO, TRASTEROS Y GARAGES en U.E.4, San Antón, Bilbao.



Convoca: VISESA
Año: 2006

- Concurso de 53+24 VIVIENDAS VPO, TRASTEROS Y GARAGES en PP Rementariñe y PP Gambe Goikoa, Derio.



Convoca: VISESA
Año: 2007
SEGUNDO PUESTO

- Concurso de 33 VIVIENDAS SOCIALES, TRASTEROS Y GARAGES en Floreaga, Azkoitia.



Convoca: D. Vivienda Gobierno Vasco
Año: 2008

- Concurso de 30 VIVIENDAS SOCIALES, Bº Gardezabal, Iturrigori en Bilbao.



Convoca: D. Vivienda Gobierno Vasco
Año: 2010

- Concurso de 45 VIVIENDAS SOCIALES, Bº Uretamendi- El Peñascal en Bilbao.



Convoca: D. Vivienda Gobierno Vasco
Año: 2010

▪ PUBLICACIONES

Nuestras obras han sido publicadas en diferentes revistas del sector de la arquitectura:

- **Arquitectura y Tecnología** nº 8, setiembre 1990
- **Arketypo**, nº 1, marzo 2005
- **Arte y Cemento**, nº 2011, setiembre 2005.
- **Detail**, nº, 2, marzo 2006
- **Oficinas**. nº 261, setiembre 2006.
- **Ihobe. Guías de Edificación Ambientalmente Sostenible**
Edificios administrativos y de oficinas. 2 Fichas.
- **Deia** 2-02-2013 – “*Antzoliaren metamorfosi arkitektonikoa*”
- **Exposición BIA: Diálogos. Arquitectura Vizcaína del Siglo XXI**, expuesta en diferentes estaciones de Metro Bilbao en septiembre de 2014 dentro del BIA Urban Regeneration Forum, participando con la obra “**ERMUAANTZOKIA**”

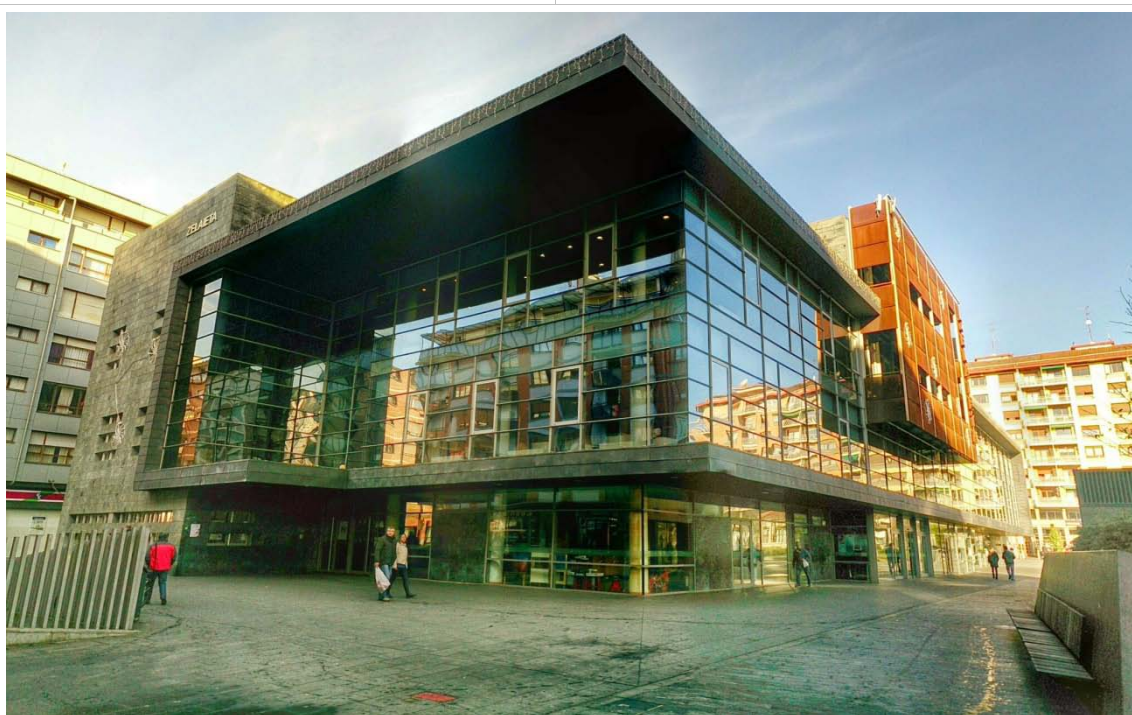
▪ OTRAS ACTIVIDADES

- Miembro del comité de expertos en **Jurado Concurso de Proyecto para Escuela de Música de Amorebieta-Etxano**. Junio 2015.

FICHA TÉCNICA - **CENTRO CÍVICO, FRONTÓN Y OFICINAS MUNICIPALES “ZELAIETA”**. Amorebieta.



<i>Superficie construida</i>	7.200 m ² c
<i>Presupuesto de ejecución material</i>	6.000.000 €
<i>Proyecto - Obra</i>	2002-2004



<i>Propiedad</i>	Ayuntamiento de Amorebieta
<i>Arquitectos</i>	Jorge Mallagaray MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Aparejadores</i>	Luis González Garrido y Julián Pérez Gutiérrez
<i>Seguridad y salud</i>	Prevenor sl
<i>Estructura</i>	Gainsa sl
<i>Instalaciones</i>	Ismesa, Cruza
<i>Contratista</i>	Urazca sa
<i>Mobiliario y equipamiento</i>	BZ2, global, Ci
<i>Publicaciones</i>	Arketypo nº1, Detail 2005.2

FICHA TÉCNICA – CENTRO CULTURAL Y AUDITORIO “ERROTA”. Abadiño .



<i>Superficie construida</i>	1.470 m2c
<i>Presupuesto de ejecución material</i>	1.600.000 €
<i>Proyecto - Obra</i>	2002 – 2005



<i>Propiedad</i>	Ayuntamiento de Abadiño
<i>Arquitectos</i>	Jorge Mallagaray & Ángel M. Cea MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Aparejadores</i>	Luis González Garrido y Julián Pérez Gutiérrez
<i>Seguridad y salud</i>	Prevenor sl
<i>Estructura</i>	Gainsa sl
<i>Instalaciones</i>	Climanorte, Markiegi
<i>Contratista</i>	Germán Etxebarria sl
<i>Mobiliario y equipamiento</i>	BZ2, Figueras

FICHA TÉCNICA – CENTRO CULTURAL y OFICINAS MUNICIPALES
 “KURTZIO”. Sopelana .



<i>Superficie construida</i>	1.590 m ² c
<i>Presupuesto de ejecución material</i>	2.500.000 €
<i>Proyecto de ejecución y actividad</i>	2006 – 2007
<i>Ejecución de las obras</i>	2007 – 2008



<i>Propiedad</i>	Ayuntamiento de Sopelana
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo sl
<i>Aparejadores</i>	Luis González Garrido y Julián Pérez Gutiérrez
<i>Seguridad y salud</i>	Tesysal sl
<i>Estructura</i>	Gainsa sl
<i>Contratista</i>	UTE Urbelan y Electricidad Martin
<i>Consultoría cultural y Equipamiento escénico</i>	Aisilan XXI sl

FICHA TÉCNICA – REFORMA INTEGRAL Y AMPLIACION de las OFICINAS
GENERALES SEDE del AYUNTAMIENTO DE AMOREBIETA-ETXANO - Amorebieta



<i>Superficie construida</i>	1.740 m2c
<i>Presupuesto</i>	4.346.018 €.
<i>Proyecto- Obra</i>	2008- 2010



<i>Propiedad</i>	Aytº Amorebieta-Etxano
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo slp
<i>Aparejadores</i>	Peio Egurrola y Aitor Muguruza
<i>Seguridad y salud</i>	Ingecor sl
<i>Estructura</i>	Sucentor sl

FICHA TÉCNICA – REFORMA INTEGRAL CINEMA ERMUA. Ermua .



<i>Superficie construida</i>	2.000 m2c
<i>Presupuesto</i>	2.599.983 €.
<i>Proyecto de ejecución y actividad</i>	2007- 2008
<i>Ejecución de las obras</i>	2008 - 2010



<i>Propiedad</i>	Ayuntamiento de Ermua
<i>Arquitectos</i>	MaaB arquitectura y urbanismo sl
<i>Aparejadores</i>	Ander Urresti
<i>Seguridad y salud</i>	Ingecor sl
<i>Estructura</i>	Gainsa sl
<i>Contratista</i>	Antzibar SA
<i>Consultoría cultural y Equipamiento escénico</i>	Aisilan xxi sl

FICHA TÉCNICA – AMPLIACION Y REFORMA SOCIAL ANTZOKI, Basauri



Superficie construida 514,08 m2c

Presupuesto 2.123.341,24 €.

Proyecto Ejecución-Obra 2010-2012



Propiedad Aytº Basauri

Arquitectos MAAB arquitectura y urbanismo slp

Aparejadores Peio Egurrola y Aitor Muguruza

Seguridad y salud Ingecor sl

Estructura BOMA

Instalaciones INDOTEC

Contratista Construcciones OLABARRI S.A.

FICHA TÉCNICA – PABELLON DE LOGÍSTICA y OFICINAS LGK1. Gernika .



<i>Superficie construida</i>	1.800 m ² c
<i>Presupuesto</i>	600.000 €
<i>Proyecto Ejecución y proyecto de actividad</i>	2009-2010
<i>Ejecución de las obras</i>	2010-2011
<i>Propiedad</i>	LGK S.L.
<i>Arquitectos</i>	MAAB arquitectura y urbanismo slp
<i>Aparejadores</i>	Mikel Kortabitarte
<i>Mobiliario y equipamiento</i>	Global sl



FICHA TÉCNICA – PABELLON DE LOGÍSTICA LGK2. Gernika .



<i>Superficie construida</i>	4.000 m ² c
<i>Presupuesto</i>	1.700.000 €
<i>Proyecto de ejecución y actividad</i>	2011
<i>Ejecución de las obras</i>	2012
<i>Propiedad</i>	LGK S.L.
<i>Arquitectos</i>	MAAB arquitectura y urbanismo slp
<i>Aparejadores</i>	Mikel Kortabitarte



FICHA TÉCNICA – REHABILITACIÓN MERCADO de PORTUGALETE
AUDITORIO, PLAZA PÚBLICA Y ESCUELA DE MUSICA



Superficie construida 4850 m2c

Presupuesto Contrata 6.952.286 €.

Proyecto Ejecución 2015



Propiedad Aytº Portugalete

Arquitectos MAAB arquitectura y urbanismo slp

Geología ENTECSA

Estructura GAINSA

Instalaciones INDOTEC

Escenografía KULTIBA Andoni Garaizar